

MẶT BẰNG
TẦNG ĐIỂN HÌNH

Typical Floor Plan

- Căn Hộ 1 Phòng Ngủ (1-Bedroom)
- Căn Hộ 2 Phòng Ngủ (2 Bedrooms)
- Căn Hộ 3 Phòng Ngủ (3 Bedrooms)



TẦNG 5 - 6 / LEVEL 5 - 6



TẦNG 7 - 22 / LEVEL 7 - 22

CHÚ THÍCH / LEGEND: UT = Unit Type/ Loại căn hộ | UN = Unit Number/ Mã căn hộ | FA = Floor Area/ Diện tích sàn | UA = Usable Area/ Diện tích sử dụng

Các bản vẽ có thể không theo tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy Chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm với bất kỳ thay đổi nào do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Bản thiết kế cuối cùng được đính kèm trong hợp đồng mua bán có thể có sự khác biệt so với bản thiết kế này.
Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements. Final layout attached to sales and purchase agreement may differ.



ĐẮC ĐỊA MỌI HƯỚNG
CHO GIÁ TRỊ TRƯỜNG TỒN

A PRIME LOCATION IN EVERY DIRECTION FOR ENDURING VALUE



Tại trung tâm TP.HCM, lõi Chợ Lớn, nơi quỹ đất ngày càng khan hiếm, sự xuất hiện của Legacy 66 chính là lời khẳng định ngầm về đẳng cấp và tầm nhìn của gia chủ.

Kiểu hành sở hữu hai mặt tiền đặc địa giữa lòng đô thị sầm uất, công trình mở ra một không gian sống khoáng đạt, tràn ngập ánh sáng. Nơi từng đường nét kiến trúc không chỉ nổi bật trong hiện diện, mà càng theo thời gian càng gia tăng giá trị tích sản bền vững.

Nestled in the heritage heart of Cho Lon, HCMC - where prime central land is an ever-rarer privilege - Legacy 66 stands as a subtle yet powerful testament to its owner's prestige and foresight.

Proudly commanding a prime dual-frontage amid the vibrant urban pulse, the architectural landmark unveils an expansive, light-filled sanctuary where every design detail makes a striking impression today while appreciating over time as an enduring store of wealth.

CHỦ ĐẦU TƯ
DEVELOPER

TÂN THÀNH

TƯ VẤN CHIẾN LƯỢC
STRATEGIC CONSULTING

Dietcomreal

ĐƠN VỊ QUẢN LÝ VẬN HÀNH
PROPERTY MANAGEMENT COMPANY

savills

Địa chỉ dự án (Project Address): 66 Tân Thành | Website: www.legacy66.vn

LEGACY



TÂM MẠCH DI SẢN
HỢP ĐIỂM WELLNESS HUB
VÀ METRO 3A

THE HERITAGE HEART
AT THE CONVERGENCE OF WELLNESS & METRO 3A

MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH

Typical Floor Plan

TẦNG 1 / FIRST FLOOR



- 1 Sảnh Chính (Main Lobby)
- 2 Sảnh Thang Máy (Elevator Lobby)
- 3 Nhà Trẻ (Daycare & Kids' Center)
 - (a) Phòng Chơi Trẻ (Kids' Playroom)
 - (b) Phòng Năng Khiếu (Creative Studio)
 - (c) Thư Viện (Library)
 - (d) WC (Restrooms)
- 4 Gym & Thể Hình (Fitness Center)
- 5 Golf Giả Lập (Virtual Golf)
- 6 Spa & Làm Tóc (Spa & Hair Salon)
- 7 Phòng Sinh Hoạt Cộng Đồng (Community Lounge)
- 8 Trò Chơi Trẻ (Kids' Play Area)
- 9 Dụng Cụ Thể Dục (Fitness Equipment)
- 10 Sân Vườn Thư Giãn (Relaxation Garden)
- 11 Hồ Nước + Bảng Tên (Reflecting Pool & Name Sign)
- 12 Lư Hòa Vàng (Golden Incense Burner)

Các bản vẽ có thể không theo tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy Chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm với bất kỳ thay đổi nào do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Bản thiết kế cuối cùng được đính kèm trong hợp đồng mua bán có thể có sự khác biệt so với bản thiết kế này.
Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements. Final layout attached to sales and purchase agreement may differ.

MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH Typical Floor Plan



- 1 Sảnh Thang Máy (Elevator Lobby)
- 19 Hồ Bơi Người Lớn (Adult Pool)
- 20 Hồ Bơi Trẻ Em (Kids' Pool)
- 21 Khu WC & Thay Đồ (Restrooms & Changing Rooms)
- 22 Quầy Bar (Bar Lounge)
- 23 Xông Hơi Ướt & Khô (Wet & Dry Sauna)
- 24 Kho (Storage)
- 25 Sân Chơi Trẻ Em (Kids' Playground)
- 26 Kính Viễn Vọng Ngắm Cảnh (Panoramic Telescope)
- 27 BBQ & Cà Phê (BBQ & Café)
- 28 Không Gian Tiệc & Sự Kiện Ngoài Trời (Outdoor Events Lawn)
- 29 Tập Thể Dục Ngoài Trời (Outdoor Fitness)
- 30 Yoga & Thiền, Tượng Phật (Yoga & Meditation Garden)
- 31 Ghế Ngồi Thư Giãn Đọc Sách (Reading Lounge)
- 32 Khung Hoa Hồng Leo (Rose Arch)

TẦNG THƯỢNG / ROOFTOP



- Căn Hộ 1 Phòng Ngủ (1-Bedroom)
- Căn Hộ 2 Phòng Ngủ (2 Bedrooms)
- Căn Hộ 3 Phòng Ngủ (3 Bedrooms)
- Phòng Sinh Hoạt Cộng Đồng (Community Lounge)
- Sân Vườn (Garden Terrace)

TẦNG 3A / LEVEL 3A

CHÚ THÍCH / LEGEND: UT = Unit Type/ Loại căn hộ | UN = Unit Number/ Mã căn hộ | FA = Floor Area/ Diện tích sàn | UA = Usable Area/ Diện tích sử dụng

Các bản vẽ có thể không theo tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy Chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm với bất kỳ thay đổi nào do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Bản thiết kế cuối cùng được đính kèm trong hợp đồng mua bán có thể có sự khác biệt so với bản thiết kế này.
Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements. Final layout attached to sales and purchase agreement may differ.

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH Typical Unit Layout

Ghi chú: Diện tích sau cùng sẽ được xác định bởi đơn vị đo đạc
Note: Final area will be verified by surveyor

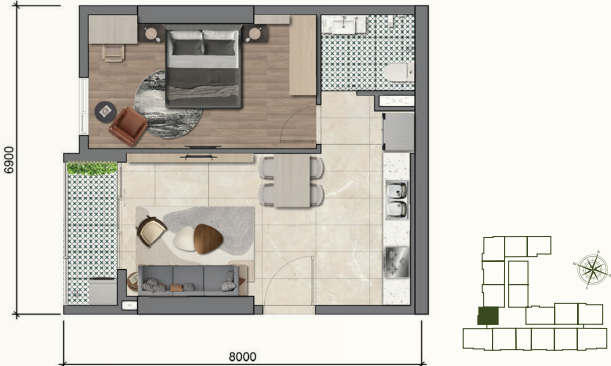
CĂN HỘ 01+ PN - A

NSA	47.71 m ² - 47.88 m ²
GSA	53.03 m ²



CĂN HỘ 01+ PN - B

NSA	46.74 m ² - 47.26 m ²
GSA	53.47 m ²



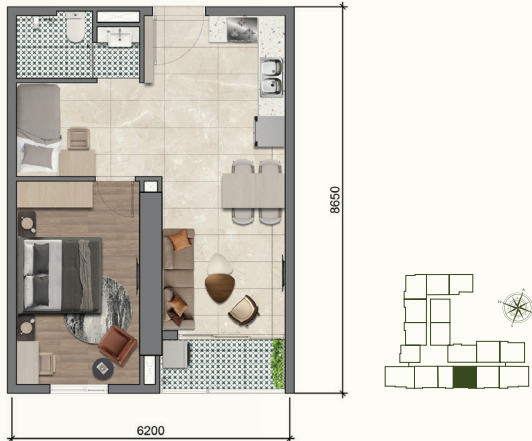
CĂN HỘ 01+ PN - C

NSA	45.32 m ² - 45.79 m ²
GSA	50.72 m ²



CĂN HỘ 01+ PN - D

NSA	47.14 m ²
GSA	53.63 m ²



CHÚ THÍCH / LEGEND: NSA = Diện tích thông thủy | GSA = Diện tích tìm tường

Các bản vẽ có thể không theo tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy Chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm với bất kỳ thay đổi nào do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Bản thiết kế cuối cùng được đính kèm trong hợp đồng mua bán có thể có sự khác biệt so với bản thiết kế này.
Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements. Final layout attached to sales and purchase agreement may differ.

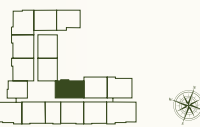
CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH Typical Unit Layout

Ghi chú: Diện tích sau cùng sẽ được xác định bởi đơn vị đo đạc
Note: Final area will be verified by surveyor



CĂN HỘ 02 PN - A

NSA	65.76 m ² - 66.63 m ²
GSA	74.71 m ²



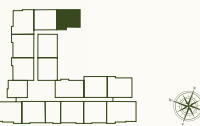
CĂN HỘ 02 PN - B

NSA	64.12 m ² - 71.29 m ²
GSA	70.38 m ² - 77.54 m ²



CĂN HỘ 01+ PN - C

NSA	63.66 m ² - 66.14 m ²
GSA	70.93 m ²



CHÚ THÍCH / LEGEND: NSA = Diện tích thông thủy | GSA = Diện tích tìm tường

Các bản vẽ có thể không theo tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy Chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm với bất kỳ thay đổi nào do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Bản thiết kế cuối cùng được đính kèm trong hợp đồng mua bán có thể có sự khác biệt so với bản thiết kế này.
Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements. Final layout attached to sales and purchase agreement may differ.

CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH Typical Unit Layout

Ghi chú: Diện tích sau cùng sẽ được xác định bởi đơn vị đo đạc
Note: Final area will be verified by surveyor

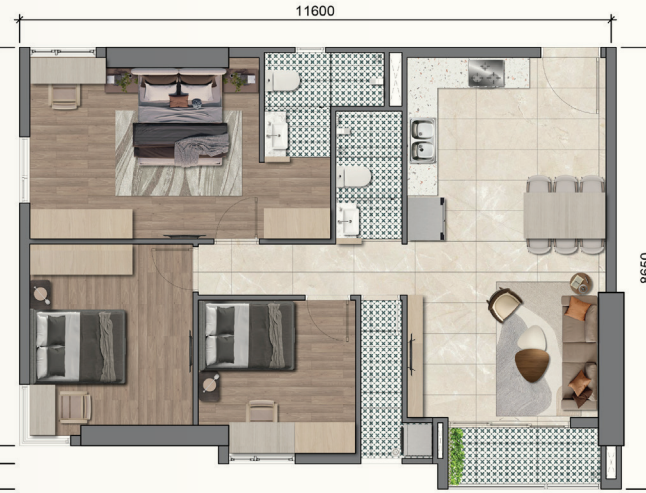
CĂN HỘ 02 PN + 1

NSA	71.13 m ² - 73.40 m ²
GSA	79.72 m ² - 80.5 m ²



CĂN HỘ 03 PN

NSA	85.47 m ² - 85.78 m ²
GSA	94.88 m ²



CHÚ THÍCH / LEGEND: NSA = Diện tích thông thủy | GSA = Diện tích tìm tường

Các bản vẽ có thể không theo tỷ lệ xích. Dù rất cần trọng trong việc thể hiện chính xác các bản vẽ này, tuy vậy Chủ đầu tư sẽ không chịu trách nhiệm với bất kỳ thay đổi nào do yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Bản thiết kế cuối cùng được đính kèm trong hợp đồng mua bán có thể có sự khác biệt so với bản thiết kế này.
Plans are not to scale. Whilst every care has been taken to ensure the accuracy of the plans, the developer will not be held responsible for any changes due to authority requirements. Final layout attached to sales and purchase agreement may differ.